



PROVOZNÍ ŘÁD

SPORTOVNĚ - KULTURNÍHO AREÁLU

OBCE ŠERKOVICE

čl. I

Základní ustanovení

1. Obec Šerkovice, se sídlem Šerkovice 33, 666 01 Tišnov, IČ 00375276, tel. č. +420 549 415 728, e-mail: obec@serkovice.cz jako vlastník Sportovně - kulturního areálu a přilehlých pozemků (dále jen „SKA“) vydává tento provozní řád.

2. SKA je tvořen volně přístupným hřištěm a budovou s oploceným areálem. Hřiště je určeno k provozování především těchto sportů: malá kopaná, nohejbal, pétanque, tenis, volejbal, badminton, vybíjená apod., v zimních měsících s možností vytvoření ledové plochy pro bruslení či hokej, veškeré činnosti jsou provozovány na vlastní nebezpečí. Budova s přilehlým oploceným areálem slouží jako zázemí pro pořádané turnaje či utkání v malé kopané nebo pro pořádání obecních tanečních zábav a jiných kulturních akcí pro děti i dospělé. Dále je možno budovu s oploceným areálem pronajmout pro soukromé účely. Pro tyto účely jsou vydána pravidla uvedená ve čl. II tohoto řádu.

3. Správcem víceúčelového hřiště je určený pracovník obce, v případě jeho nepřítomnosti starosta obce.

čl. II

Správa a pravidla pronájmu SKA

1. SKA je k dispozici k pronájmu občanům obce Šerkovice pro soukromé účely na základě podané písemné žádosti obvykle od 1. 5. do 30. 9. kalendářního roku časově dle potřeby nájemce a dohody s pronajímatelem. V jiném kalendářním období pouze po předchozí domluvě.

2. Nájemce je povinen dodržovat předem smluvený čas a provozovat dohodnutý druh užití. Po celou dobu dbát bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně majetku. Je povinen dbát upozornění a pokynů správce SKA a ustanovení tohoto řádu.

3. Využití SKA pro soukromé účely je zpoplatněno nájmem, v případě **celodenního nájmu ve výši 1 500,- Kč**. Kauce při předání a podpisu nájemní smlouvy činí dle povahy až 10 000,- Kč. O výši kauce rozhodne dle povahy akce starosta. Využití budovy s přilehlým oploceným areálem bez řádné nájemní smlouvy je zakázáno. V případě mimořádného nájmu v zimních měsících bude zvlášť účtována spotřeba energií.

4. Správce uzavře s nájemcem písemnou nájemní smlouvu, kde bude upřesněn rozsah nájmu, stav vybavení, účel nájmu a další podrobnosti využití SKA. Bude provedeno protokolární předání SKA, současně budou předány klíče k areálu. Nájemce je povinen po skončení nájmu SKA uzamknout a tyto klíče při zpětném předání SKA vrátit správci.

5. Po skončení nájmu před protokolárním předáním areálu zpět pronajímateli je nájemce povinen provést úklid SKA a veškerý komunální odpad uložit do připravených nádob/pytlů. Při zjištění poničení nebo chybějících kusech v inventáři bude po nájemci vyžadována náhrada věci.

6. Vstup do areálu je povolen pouze přístupovými prostory, je zakázáno přelézání plotů a zavřených vchodů.

7. V případě nepříznivých podmínek pro provoz SKA je jeho správce oprávněn částečně omezit anebo zcela zrušit sjednaný nájem. V případě zjištění porušování nájemní smlouvy nebo tohoto provozního řádu ze strany nájemce či jiného uživatele SKA je správce (případně starosta obce) oprávněn okamžitě ukončit sjednaný nájem bez jakékoli finanční náhrady nájemci a je oprávněn vykázat tyto osoby ze SKA.

8. Každé poškození areálu a jeho zařízení je nutno neprodleně nahlásit správci. Pokud tak není učiněno, nájemce se vystavuje nebezpečí, že bude činěn odpovědným za případnou škodu, která by v této souvislosti mohla vzniknout.

9. Nájemce nesmí po celou dobu nájmu rušit okolí nadměrným hlukem a vibracemi, je povinen dodržovat pravidla stanovená tímto řádem, a je povinen omezit činnosti, které by mohly narušit noční klid hlukem a vibracemi (zejména produkce hudby a hlasové projevy lidí, které mohou nadměrným hlukem rušit nezúčastněné osoby). Nočním klidem se pro tyto účely rozumí doba od 22:00 hodin do 06:00 hodin následujícího dne,

10. Pronajímatel si vyhrazuje právo konat v kalendářním roce maximálně 4 společenské akce, jejichž průběh a ukončení může zasahovat do období nočního klidu, které je zmíněno v bodě 9. V tomto případě budou občané předem informováni o dané akci prostřednictvím webových stránek, místního rozhlasu, kabelové televize či vyvěšením na obecní vývěsce. Přehled všech konaných akcí je k dispozici na OÚ či na webových stránkách obce.

11. V případě porušení ustanovení tohoto řádu, zejména bodu č. 9, se sjednává smluvní pokuta ve výši odevzdané kauce.

čl. III

Dodržování bezpečnosti a ochrana majetku

1. Ve SKA je zakázáno:

- znečišťování nebo poškozování ploch, zařízení a ostatního vybavení,
- odhazovat odpadky mimo místa k tomu určená,
- přemísťovat pevná nebo mobilní zařízení mimo stanovená místa,
- používat poškozená zařízení,
- užívání omamných látek,
- kouření v prostoru budovy,
- rozdělávání a manipulace s ohněm mimo místa k tomu určená,
- porušovat pravidla uvedená v čl. II, bod 9, tohoto řádu,
- porušovat pravidel bezpečnosti PO.

2. Uživatel SKA nesmí svým chováním ohrožovat zdraví jiných osob nebo jinak obtěžovat okolí.

3. Veškeré aktivity provozované ve SKA jsou provozovány na vlastní nebezpečí. Vlastník SKA nenese odpovědnost za případné úrazy vzniklé při užívání SKA, a to i v případě použití poškozeného zařízení. Současně neodpovídá za případnou ztrátu odložených věcí uživatelů.

čl. IV **Další ustanovení**

1. Tento provozní řád je uveřejněn na webových stránkách obce Šerkovice a vyvěšen v budově SKA.
2. Provozní řád SKA byl schválen zastupitelstvem obce Šerkovice dne 31. ledna 2019 usnesením číslo **1/2019/ZO**, bod č. 5 s okamžitou účinností.

Dne 31. ledna 2019 v Šerkovicích

.....
Květoslav Tesař - starosta obce